



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

Č.j.: MHMP / 11006/02/Síb
Vyřizuje: Ing. Síbrtová
Telefon: 2448 2253

V Praze: 27.5.2002

Věc: Sdělení ve smyslu § 126 odst. 1 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů ve věci odstranění objektů čp. 179 a čp. 260, k.ú. **Bubeneč, ul. M. Horákové 102 a 100, Praha 6** (památková zóna Dejvice, Bubeneč horní Holešovice, vyhlášená vyhláškou hlavního města Prahy č. 10/1993 Sb., o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany)

Magistrát hl.m. Prahy, odbor památkové péče (MHMP OPP) obdržel dne 28.1.2002 žádost společnosti Lordship Estates, spol. s r.o., Vinohradská 66, Praha 3 o vydání stanoviska ve výše uvedené věci. MHMP OPP v tomto případě přísluší postavení dotčeného orgánu státní správy ve smyslu ustanovení § 92 odst.1 a § 126 odst. 1 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

Ve smyslu výše uvedeného MHMP OPP po posouzení věci vydává toto stanovisko:

Provedení demolic objektů čp. 179 a čp. 260, k.ú. Bubeneč, ul. M. Horákové 102 a 100, Praha 6 je z hlediska památkové péče p ř í p u s t n é .

Žadatel k žádosti doložil Zprávu o odborné prohlídce a posouzení stavu objektů (Diagnostika staveb, ing. Luděk Dostál, Zbyněk Potužák, CSc., Beranových 65, Praha 9, č.zak. 2303/01), znalecký posudek stavebně technického stavu domů z 08/2002 (Ing. Ladislav Bukovský) a hodnocení objektů z hlediska architektury a památkové péče od Doc Dr. Dobroslava Líbala a Doc. arch. Zdeňka Lukeše.

Objekty byly postaveny na přelomu 19.a 20. století. Fasáda domu 179 je neorenesanční, u domu čp. 260 kombinovaná s prvky secese. Dle doložených posudků je stavebně technický stav domů havarijní, domy jsou vážně staticky narušeny po prosednutí základů a bezprostředně hrozí další statické poruchy. Samotné objekty jsou Doc.Dr.D.Líbalem hodnoceny jako „bez vyšší architektonické hodnoty, které působí při velkoměstské třídě krajně nevhodně a nepřiměřeně“.

Předmětná věc byla projednána Sborem expertů odboru památkové péče MHMP se závěrem, že demolice výše uvedených objektů je možná.

Magistrát hl. m. Prahy
Mariánské nám. 2
Praha 1 /55/ Mgr. Jiřina Knížková
ředitelka odboru