



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR STAVEBNÍ

dle rozdělovníku

Náše č.j.
MHMP-162316/2003/OST/Čí
(MHMP/133182/02/OUR/SZ/W)

Vyřizuje
Ing.arch.Z. Číhalová

Praha
19.7.2004

OZNÁMENÍ o pokračování územního řízení a řízení o povolení výjimky ze stavební uzávěry

Rozhodnutím Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) č.j. 20553/2003-63/O-1864/03 ze dne 13.10.2003, které nabylo právní moci dne 21.11.2003, bylo územní rozhodnutí o umístění stavby a povolení výjimky ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť hl.m. Prahy „Administrativní budova Letenské sady“ č.j. MHMP/133182/02/OUR/SZ/W ze dne 13.6.2003 na pozemcích č.parc. 185/3, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 2007, 2037, 2171, 2043 v k.ú. Bubeneč v Praze 6 a v Praze 7 při ulicích Milady Horákové a U Vorlíku, jehož navrhovatelem je spol. Lordship Estates spol. s r.o., Týnská 21, Praha 1, zastoupená spol. Studio A.J.T. Praha spol. s r.o., Na Dračkách 852/15, Praha 6, zrušeno a věc vrácena Magistrátu hl.m. Prahy (MHMP) k novému projednání. Potvrzení právní moci rozhodnutí MMR bylo odboru stavebnímu MHMP oznámeno dne 11.12.2003.

Odbor územního rozhodování MHMP, u kterého byl návrh podán, byl k 1.9.2003 zrušen a k témuž datu byla vyhl. č. 13/2003 Sb. hl.m. Prahy, kterou se mění vyhl. č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, na městské části Praha 1 až 22 přenesena úplná působnost stavebního úřadu s výjimkou staveb světelných signalizačních zařízení. V řízení pokračuje odbor stavební MHMP, příslušný podle § 119 zák.č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Navrhovatel podáním ze dne 30.6.2004 upravil návrh předmětné stavby v části inženýrských sítí - vedení trasy přípojky elektro a vzal zpět žádost o povolení výjimky z ustanovení čl. 10 odst. 3 vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl.m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, týkající se vybavení stavby zařízením pro dopravu v klidu.

Odbor stavební Magistrátu hl.m. Prahy, v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení ve výše uvedené věci a podle § 18 odst. 3 zák. č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, zahájení řízení o povolení výjimky ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť hl.m. Prahy. Současně nařizuje ústní jednání na den

pátek 20.8.2004 v 10 hodin

které se uskuteční v zasedací místnosti budovy MHMP, Pařížská 26, Praha 1.

Vlastník nebo uživatel pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 38 zák. č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), a k tomu účelu je zpřístupnit.

Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. Ve stejné lhůtě jako účastníci územního řízení sdělí svá stanoviska dotčené správní úřady.

K ústnímu jednání předloží navrhovatel originály všech dokladů, které byly k žádosti o změnu územního rozhodnutí přiloženy v kopiích.

Do návrhu lze nahlédnout do doby konání ústního jednání na OST MHMP, Pařížská 26, Praha 1, místnost č. 404, v úředních hodinách, tj. v pondělí od 12 do 17 hod. a ve středu od 8 do 18 hod., a při ústním jednání.

Ing. Jitka Kylarová
vedoucí technického oddělení

Rozdělovník:

I. Účastníci územního řízení (doporučeně do vlastních rukou):

- 1) Studio A.J.T. Praha spol. s r.o., Na Dračkách 852/15, 160 00 Praha 6
- 2) Hl. m. Praha, zastoupené MHMP-SURM, Hradčanské nám. 8, 118 54 Praha 1
- 3) MČ Praha 6, Československé armády 23, 160 52 Praha 6
- 4) MČ Praha 7, nábř. Kpt. Jaroše 1000, 170 00 Praha 7
- 5) Ing. Long Le Xuan, Laudova 1002/25, 163 00 Praha 17, Řepy
- 6) Business Park Centrum a.s., Vinohradská 1013/66, 130 00 Praha 3
- 7) Kranimex spol. s r.o., Milady Horákové 104, 160 00 Praha 6
- 8) Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- 9) Hl. m. Praha, zastoupené MHMP-OSM, nám. F.Kafky 16, 110 00 Praha 1
- 10) České dráhy, státní organizace, nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
- 11) Ruská federace, Pod Kaštany 1, 160 00 Praha 6
- 12) Martimex, a.s., Červenej armády 1, Martin, Slovenská republika
- 13) Alena Stárková, Barrandovská 259/23, 152 00 Praha 5
- 14) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodaňská 1441, 100 10 Praha 10
- 15) Ing. arch. Jarmila Růžhová, Slavičková 361/1, 160 00 Praha 6
- 16) Václav Dajbich, Na Konvářce 1732/2, 150 00 Praha 5
- 17) Association club Sparta Praha, Nad Královskou oborou 51, 170 00 Praha 7
- 18) ČR – Státní energetická inspekce, úz. inspektorát Praha, Legerova 49, 120 00 Praha 2
- 19) OS Atelier pro životní prostředí, Ve svahu 1, 147 00 Praha 4

II. Účastník řízení o výjimce ze stavební uzávěry:

- 20) Studio A.J.T. Praha spol. s r.o., Na Dračkách 852/15, 160 00 Praha 6
- 21) Hl. m. Praha, zastoupené MHMP-OMI, Vyšehradská 51, 120 00 Praha 2

IV. Dotčené správní úřady (doporučeně):

- 22) MHMP - OPP
- 23) MHMP - OZP

3/1
12

- 24) MHMP - DOP
- 25) MHMP – OKR
- 26) Úřad MČ Praha 6 – nakládání s odpady
- 27) Úřad MČ Praha 6 - orgán ochrany přírody a krajiny
- 28) Úřad MČ Praha 6 – silniční správní úřad
- 29) Úřad MČ Praha 7 – nakládání s odpady
- 30) Úřad MČ Praha 7 – orgán ochrany přírody a krajiny
- 31) úřad MČ Praha 7 – silniční správní úřad
- 32) Hasičský záchranný sbor, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 33) Hygienická stanice hl.m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1
- 34) ČR – Státní energetická inspekce, Legerova 49, 120 00 Praha 2

V. Na vědomí:

- 35) MHMP OST/2 - Čí
- 36) MHMP OST/2 - spis
- 37) MHMP OST/3 - Sv