



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
ODBOR STAVEBNÍ

Studio A.J.T. Praha s.r.o.  
Na Dračkách 15/852  
160 00 Praha 6

*Naše č.j.*  
MHMP-162316/2003/OST/ČÍ

*Vyřizuje*  
Ing.arch. Z.Čihalová

*Praha*  
6.10.2004

### VÝZVA K DOPLNĚNÍ A ROZHODNUTÍ O PŘERUŠENÍ ŘÍZENÍ

Dne 11.12.2003 bylo odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy (MHMP), příslušnému podle § 119 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutím Ministerstva pro místní rozvoj č.j. 20553/2003-63/O-1864/03 ze dne 13.10.2003 vráceno k novému projednání územní rozhodnutí o umístění stavby a povolení výjimky ze stavební uzávěry pro nadřazenou komunikační síť hl. m. Prahy „**Administrativní budova Letenské sady**“ č.j. MHMP/133182/02/OUR/SZ/W ze dne 13.6.2003.

Po doplnění návrhu na umístění předmětné stavby bylo dne 19.7.2004 oznámeno pokračování územního řízení a řízení o povolení výjimky ze stavební uzávěry a nařízeno ústní jednání na den 20.8.2004.

Po ústním jednání sdělením ze dne 22.9.2004 vlastník pozemku č.parc. 678 a objektu č.p.185 k.ú. Bubeneč společnost Kranimex s. r.o., Milady Horákové 104, Praha 6, odstoupil od plné moci pro navrhovatele výše uvedené stavby a tímto zanikl i jeho souhlas s umístěvanou stavbou ve smyslu § 38 stavebního zákona, který plná moc obsahovala.

Vzhledem k tomu není návrh na umístění stavby úplný, neboť navrhovatel k výše uvedenému pozemku a stavbě neprokázal vlastnické nebo jiné právo (a pro navrhovaný účel nelze nemovitosti vyvlastnit).

Z uvedeného důvodu odbor stavební MHMP navrhovatele podle § 35 odst.3 stavebního zákona

#### v v ý z v á

k doplnění návrhu o souhlas vlastníka pozemku č.parc. 678 a objektu č.p. 185 k.ú. Bubeneč s umístěním projednávané stavby ve smyslu § 38 stavebního zákona a to ve lhůtě do **5.11.2004.**

Z výše uvedených důvodů Magistrát hl.m. Prahy - odbor stavební, v souladu s ustanovením § 29 odst. 1 zák. č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), územní řízení

**p ř e r u š u j e .**

#### **Odůvodnění**

Stavební zákon v § 38 stanoví, že nemá-li navrhovatel k pozemku vlastnické nebo jiné právo, lze bez souhlasu vlastníka územní rozhodnutí o umístění stavby nebo rozhodnutí o vy-

užití území vydat jen tehdy, jestliže je možno pro navrhovaný účel pozemek vyvlastnit, nebo má-li se navrhovatel stát vlastníkem pozemku podle zvláštního předpisu. V daném případě byl před vydáním rozhodnutí ve věci umístění předmětné stavby souhlas jednoho vlastníka nemovitosti v místě stavby zrušen. Kromě odvolání plné moci to společnost Kranimex s.r.o. výslovně potvrdila sdělením, doručeným odboru stavebnímu MHMP dne 4.10.2004.

Upozornění:

Nebude-li návrh požadovaným způsobem v uvedené lhůtě doplněn, odbor stavební MHMP v souladu s § 35 odst. 3 stavebního zákona územní řízení zastaví.

#### Poučení o odvolání

Proti rozhodnutí o přerušení řízení se podle § 29 odst. 3 správního řádu nelze odvolat.

Ing. Ivana Soura  
ředitelka odb



#### Rozdělovník:

##### I. Účastníci územního řízení

- 1) adresát
- 2) Hl. m. Praha, zastoupené SURM MHMP, Hradčanské nám. 8, 118 54 Praha 1
- 3) MČ Praha 6, Československé armády 23, 160 52 Praha 6
- 4) MČ Praha 7, nábr. Kpt. Jaroše 1000, 170 00 Praha 7
- 5) Ing. Long Le Xuan, Laudova 1002/25, 163 00 Praha 17, Řepy
- 6) Business Park Centrum a.s., Vinohradská 1013/66, 130 00 Praha 3
- 7) Kranimex spol. s r.o., Milady Horákové 104, 160 00 Praha 6
- 8) Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
- 9) Hl. m. Praha, zastoupené OSM MHMP, nám. F.Kafky 16, 110 00 Praha 1
- 10) České dráhy, státní organizace, nábr. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
- 11) Ruská federace, Pod Kaštany 1, 160 00 Praha 6
- 12) Ing. Jaromír Šťastný, Koněvova 242, 130 00 Praha 3
- 13) Alena Stárková, Barrandovská 259/23, 152 00 Praha 5
- 14) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodaňská 1441, 100 10 Praha 10
- 15) Ing. arch. Jarmila Růzhová, Slavičková 361/1, 160 00 Praha 6
- 16) Václav Dajbych, Na Konvářce 1732/2, 150 00 Praha 5
- 17) Association club Sparta Praha, Nad Královskou oborou 51, 170 00 Praha 7
- 18) ČR – Státní energetická inspekce, úz. inspektorát Praha, Legerova 49, 120 00 Praha 2
- 19) OS Atelier pro životní prostředí, Ve svahu 1, 147 00 Praha 4

##### II. Na vědomí:

- 20) Hl. m. Praha, zastoupené MHMP-OMI, Vyšehradská 51, 120 00 Praha 2
- 21) MHMP OST/2 - spis
- 22) MHMP OST/2 - Čí
- 23) MHMO OST/2 - Ky
- 24) MHMP OST/3 - Sv