



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Č.J.: MCP6 094399/2019

V Praze dne: 11. 3. 2019

SPIS. ZN.: SZ MCP6 052021/2019/OV/Krá

Značka: P-576/Střešovice

Vyřizuje: Krásná Jitka

Kontaktní spojení: tel. 220 189 802 / jkrasna@praha6.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Petyнка Development s.r.o., IČO 28483103, Karlovo náměstí 559/28, 120 00 Praha 2-Nové Město, kt. zastupuje ATELIER 89 s.r.o., IČO 04799739, V rohu 434/3, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

(dále jen "žadatel") podal dne **5.2.2019** žádost o vydání **změny územního rozhodnutí** č. jedn. MCP6 035893/2010, SZ MCP6 009411/2010/OV/Kra (PM 17.6.2010) o umístění stavby Hotelu Petyнка včetně rozšíření komunikace v ulici Na Petynce, přeložek inženýrských sítí a napojení na infrastrukturu v Praze 6 na pozemcích parc. č. 560/50, 560/70, 560/71, 560/74, 571/3, 571/4, 575/1, 575/4, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582/1, 619, 620, 621, 2192/1, 2213/2, 2213/3, 2214, 2215, 2216/1 v katastrálním území Střešovice, parc. č. 1216/2, 3688/1, 3866 v katastrálním území Břevnov

nově nazvané **Polyfunkční dům Petyнка**

na pozemcích parc. č. 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582/1, 2214, 560/70, 560/71, 575/4, 620, 621, 2213/2, 2213/3, 2215, 2192/1 v katastrálním území Střešovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Změna spočívá ve změně polohy stavby, jejího připojení na technickou infrastrukturu, v jiném tvarovém uspořádání stavby i funkčním využití, změně polohy a délky překládaných inženýrských sítí.

Odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení. Ústní jednání se podle § 87 odst. 1 stavebního zákona nekoná, neboť stavebnímu úřadu jsou poměry v území známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Závazná stanoviska, námitky a připomínky lze podat do

15 dnů ode dne doručení,

jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby Úřadu m. č. Praha 6, kancelář ve 3. patře, č.dv. 311, úřední dny: po 8:00-18:00, st 8:00-18:00).

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Jitka Krásná
referent

otisk úředního razítka

se sídlem Československé armády 23, 160 52 Praha 6

T - ústředna: + 420 220 189 111 / E: podatelna@praha6.cz / www.praha6.cz / IČO: 00063703

Obdrží:**účastníci řízení :****- podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel, zástupce (dodejky):**

1. 1. Petynka Development s.r.o., IDDS: 4tzay59
2. ATELIER 89, IDDS: daumidh

- podle § 85 odst. 1 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále podle zvláštního právního předpisu: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v § 18, odst. 1 písm. h) stavebního zákona (dodejky):

3. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
4. Městská část Praha 6, zast. OÚR ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

- podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být záměr uskutečněn (dodejky):

5. Hlavní město Praha, zast. odborem evidence majetku MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
6. Hlavní město Praha, zast. odborem hospodaření s majetkem MHMP, prostř. podatelny MHMP
7. Městská část Praha 6, zast. OSM ÚMČ Praha 6, IDDS: bmzbv7c
8. SNEO, a.s., IDDS: 9h6siaq
9. Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., IDDS: fhidrk6
10. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
11. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
12. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
13. CETIN česká telekomunikační infrastruktura, IDDS: qa7425t
14. 6. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

- podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou) – tj. vlastníci pozemků č. parc. 560/76, 583/1, 583/2, 582/6, 613, 2217/1, 619, 618, 616/1, 2217/10, 2216/1, 2241/1, 571/3, 573, 574, 560/50, 576/3, inženýrských sítí, komunikací a ostatních staveb na těchto pozemcích umístěných i vlastníci bytových domů č. pop. 982, 983, 978, 979 k.ú. Střešovice):

15. Městská část Praha 6, úřední deska a elektronická úřední deska po dobu 15 dnů, Čs. armády č.p. 601/23, 160 52 Praha 6-Bubeneč

dotčené orgány:

16. Odbor bezpečnosti MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
17. Odbor dopravních agend MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
18. Odbor ochrany prostředí MHMP, správce vodního toku, prostřednictvím podatelny MHMP
19. Odbor památkové péče MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
20. Odbor územního rozvoje MHMP, prostřednictvím podatelny MHMP
21. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
22. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i
23. ODŽP ÚMČ Praha 6, Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

na vědomí:

24. MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, podatelna - za odbory MHMP uvedené v rozdělovníku, IDDS: 48ia97h
25. Ing. Malotin